

Dette dokument og vurderingen **er udleveret af sælger til køber**  
**før** aftale med bestyrelse om tidspunkt for salget

Have nr. \_\_\_\_ gang \_\_\_\_

Købers navn: \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_ Odense

Jeg bekræfter herved, at sælger har udleveret vurderingsrapporten (maks. et år gammel) for havehuset mv. på grunden. Jeg er bekendt med regler og vedtægter for H/F Haugstedsminde, som de fremgår af hjemmesiden [www.haugstedsminde.dk](http://www.haugstedsminde.dk) og af Odense Havelodselskab [www.odensehavelodselskab.dk](http://www.odensehavelodselskab.dk) herunder følgende:

**Kolonihave, ikke bolig:**

- Du skal bo og have folkeregisteradresse i Odense Kommune
- Du må ikke låne eller (frem)leje haven til andre – heller ikke for en kort periode
- Andre må ikke opholde sig i haven uden at du er til stede
- Du må overnatte i havehuset i sommermånederne, og du skal have en fast bopæl udenfor kolonihaven, hvor du bor – som min. 1/11-31/3
- Du nyder roen i haven, spiller ikke høj musik eller støjer på anden vis

**Til- & ombygning mv.:**

- Hent formular på [odensehavelodselskab.dk](http://odensehavelodselskab.dk) i en ny fane *Byggetilladelse/Byggegodkendelse*, inden du går i gang med at udbygge eller ændre på havehuset mv.
- Du må maks. bygge på i alt 15 % af grunden, dog maks. 50 m<sup>2</sup> i alt og maks. højde 3,5 m
- Min. afstand til skel for havehus mv. er 2,5 m
- Huset skal være brandforsikret. Sælger skal meddele sit forsikringsselskab og policenr. til køber, der skal orientere sit forsikringsselskab, at sælgers forsikring skal overtages fra havens overtagelsesdag

**Hold haven:**

- Ukrudtet i haven skal holdes nede
- Hækken må være maks. 1,6 m høj, med mindre man aftaler andet med naboer
- Du holder ukrudtet helt væk fra hækken og fra gangarealer ud for din have
- Du begrænser brugen af larmende havemaskiner mest muligt – især i weekender og sommerferie, hvor der er mange i haverne

**Fællesskab:**

- Vi brænder ikke affald, bål eller generer naboerne med røg
- Vi hjælper og vejleder hinanden med at holde reglerne, sommerfest, den gode tone og fællesarealer

Sælger har endvidere oplyst, at salget er betinget af, at jeg på salgsdagen viser *mit sundhedskort* fra Odense Kommune og billedlegitimation samt *medbringer 1.000 kr.* (medlemsgebyr).

Købers underskrift: \_\_\_\_\_

Dato: